采购公告

自贸开投集团BSA-25-01、BSA-27-02、BSA-29-01地块及地上附着物评估项目的潜在服务商应在广西自贸区钦州港片区开发投资集团有限责任公司网站http://www.qzmktjt.com/获取（下载）采购文件，并于截止日期 2024 年 11 月21 日17时30分（北京时间）前提交响应文件。

**一、项目基本情况**

1.项目名称：自贸开投集团BSA-25-01、BSA-27-02、BSA-29-01地块及地上附着物评估项目

2.项目编号：CCYY-PG-20241105

3.采购方式：询比

4.定标方式：满足采购文件的实质要求，且经评审得分最高的服务商为成交候选服务商

5.预算金额：肆万叁仟玖佰元整（¥：43900.00元）

6.最高限价：肆万叁仟玖佰元整（¥：43900.00元）

7.采购需求：对位于钦州综合保税港区五大街与滨海路交汇处北面的BSA-25-01地块、钦州保税港区三号路与港区六大街交汇处北侧的BSA-27-02地块、钦州保税港区三号路与港区六大街交汇处东南面的BSA-29-01地块及位于地块上的土建工程、机器设备、附属道路进行资产评估并出具评估报告。

8.评估目的：土地收储，了解评估标的物的市场价值。

9.合同履行期限：合同签订之日5日内提交有效的成果文件。

10.本项目不接受联合体。

**二、服务商的资格要求**

1.服务商应当具备下列条件：

（1）具有国内法人资格，注册经营范围满足本次采购内容的服务商；

（2）具有有效的法人营业执照；

（3）拟投入本项目的评估人员不少于3人，至少配备有2名具备资产评估师执业资格，且项目负责人取得执业资格年限达到5年以上（不含5年）；

（4）单位负责人为同一人或者存在直接或间接控股、管理关系的不同服务商，不得参加同一合同项下的采购活动；

（5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录和不良信用记录（在“信用中国”网站www.credIItchIIna.gov.cn，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的服务商或被广西自贸区钦州港片区开发投资集团有限责任公司及其下属子公司、控股公司列入黑名单的服务商，将被拒绝参与本次采购活动）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件；

（7)本项目的特定资格要求：须具备有效的评估公司营业执照、执业证书或相关备案资料，评估师证书且经发证部门审验合格并在有效期内。

**三、获取采购文件**

时间：2024年11月19日至 2024年11月21日，每天上午08：30至12：00，下午14：00至17：30（北京时间，法定节假日除外）

地点（网址）：广西自贸区钦州港片区开发投资集团有限责任公司网站http://www.qzmktjt.com/获取（下载）。

方式：在2024年11月21日17时30分前（北京时间）自行获取（下载）。

售价：0元。

**四、响应文件提交**

截止时间： 2024年11月21日17时30分（北京时间）

提交响应文件地点：钦州市钦州港区友谊大道1号自贸中心24楼集团办公室，联系人及电话：曾斌繁0777-58181239

不按规定密封、逾期送达的或者未送达指定地点的，采购人不予受理。

注：以邮寄方式（建议寄顺丰）提交的，应在截止时间前送达指定地点并经签收，不按规定密封、逾期送达的按无效竞标处理。

**五、开启**

时间：2024年11月22日8时30分（北京时间）后；

地点：钦州市钦州港区友谊大道1号自贸中心23楼

**六、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

**七、其他**

1.响应文件应装在一个密封袋内，并进行密封，加盖密封章或单位公章。密封袋外应注明项目名称。

2.有关招标采购事务和本项目的补充公告，敬请关注本网站发布的信息。竞标人或潜在竞标人未及时关注相关信息的，所造成的一切后果由竞标人或潜在竞标人自行承担。

**八、凡对本次采购提出询问的请按以下方式联系**

1.采购人信息

名称：广西自贸区钦州港片区开发投资集团有限责任公司

地址：钦州市钦州港区友谊大道1号自贸中心23楼

联系方式：0777-5881380（裴炳昌）

2.监督部门信息

名称：广西自贸区钦州港片区开发投资集团有限责任公司集团办公室

地址：钦州市钦州港区友谊大道1号自贸中心24楼

联系方式：0777-5881239（曾斌繁）